



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO DE MORADA NOVA

LEI Nº 1.610, DE 09 DE JANEIRO DE 2013.

Dispõe sobre a permuta de um terreno de propriedade do município de Morada Nova com um terreno de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva que indica e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MORADA NOVA. Faço saber que a Câmara Municipal de Morada Nova aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art.1º Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a fazer a permuta de um imóvel de propriedade do município de Morada Nova – CE localizado na Avenida Santos Dumont, bairro Julia Santiago, neste Município, com uma área total de 414,93m² (quatrocentos e quatorze metros e noventa e três centímetros quadrados) com um imóvel de propriedade de Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado na Avenida Santos Dumont de com área total de 392,03 m² (trezentos e noventa e dois metros e três centímetros quadrados). (cópias de plantas anexas)

§ 1.º O imóvel de propriedade do Município de Morada Nova - Ceará possui as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, possui um comprimento de 18,01metros, limitando-se com um imóvel de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado no bairro Julia Santiago; ao Sul, possui um comprimento de 12,05 metros, limitando-se com a Av. Santos Dumont, Bairro Júlia Santiago; ao Leste, possui um comprimento de 40,90 metros, limitando-se com a Creche Pró-Infância, pertencente ao Município de Morada Nova – Ceará; ao Oeste, possui um comprimento de 27,63 metros, limitando-se com um imóvel localizado na Av. Santos Dumont, nº 2603, Bairro Júlia Santiago, de propriedade do Sr. Francisco Arley Saraiva Machado, possuindo uma área total de 414,93 m² (quatrocentos e quatorze metros e noventa e três centímetros quadrados);

§ 2.º O imóvel de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia possui as seguintes Dimensões e confrontações: ao Norte, possui um comprimento de 26,76m (vinte e seis metros e setenta e seis centímetros), limitando-se com o um imóvel de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado no bairro Julia Santiago; ao Sul e Leste, possui um comprimento de 39,68 m (trinta e nove metros e sessenta e oito centímetros), limitando-se com a Creche Pró-infância, localizada na Av. Santos Dumont, Bairro Júlia Santiago, pertencente ao Município de Morada Nova – Ceará; ao



**ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO DE MORADA NOVA**

Oeste, possui um cumprimento de 29,30 m (vinte e nove metros e trinta centímetros), limitando-se com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado no Bairro Júlia Santiago, possuindo uma área total de 392,03 m² (trezentos e noventa e dois metros e três centímetros quadrados).

Art.2º Destina-se a permuta descrita e caracterizada no artigo anterior suprir a perda, do particular, do terreno ocupado pela Creche Pró-Infância.

Art.3º O Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia adotará as medidas que se fizerem necessárias para concretizar a destinação do imóvel objeto deste ato no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a partir da publicação desta Lei, sob pena de reversão do bem ao patrimônio do Município de Morada Nova.

Art.4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA DE MORADA NOVA, em 09 de janeiro de 2013.

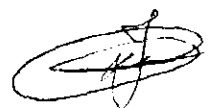

JOSÉ VANDERLEY NOGUEIRA
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

DE UM TERRENO

**PROFESSORIA MUNICIPAL DE
MORADA NOVA - CEARÁ DE 392,03 M²**

**LOCALIZAÇÃO: AVENIDA SANTOS DUMONT
BAIRRO JULIA SANTIAGO - MORADA NOVA - CE**



MEMORIAL DESCRITIVO

Apresentamos um memorial descritivo de um levantamento planimétrico realizado em um Terreno triangular de propriedade permuta Prefeitura Municipal de Morada Nova, situado à Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago, município de Morada Nova estado do Ceará.

O Terreno possui uma área Total de 392,03m².

O terreno faz limite:

AO NORTE: Com um comprimento de 26,76 m, com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25 Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

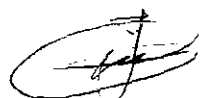
AO SUL E LESTE: Com um comprimento de 39,68 m, com a Creche Proinfancia, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago.

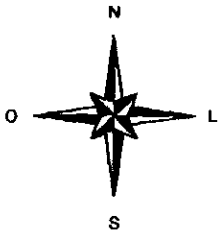
AO OESTE: Com um comprimento de 29,30 m, com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25 Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

Segue em anexo a planta baixa do Terreno nas escalas apresentadas.

Em face do exposto, colocamos-nos a inteira disposição para dirimir quaisquer dúvidas. Sem mais para o momento aproveitamos o ensejo para reiterar os protestos de respeito e consideração e, desse modo, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,





NORTE - Francisco Estenio Saraiva Maia
CPF 74094058-25

OESTE - Francisco Estenio Saraiva Maia
CPF 74094058-25

29,3

26,76

Permuta PMMN
Area - 392,03m²

39,68
CRECHE PROINFANCIA

PLANTA BAIXA

ESCALA: 1/250

Planta Baixa

Proprietário: Permuta da Pref. Municipal de Morada Nova	Desenho:	Equipe técnica	
End. Av. Santos Dumont - Morada Nova-Ce	Escala:	INDICADA	Prancha:
ARQUIVO C:\Documents and Settings\Desktop\Morada Nova JAN/2013.dwg	Data:	Janeiro /2013	UNICA

MEMORIAL DESCRITIVO

DE UM TERRENO

MORADA DE FRANCISCO ESTENIO SARAIVA
MÁXIMA ÁREA DE 441,93 M²

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA SANTOS DUMONT
BAIRRO JULIA SANTIAGO - MORADA NOVA - CE



MEMORIAL DESCRITIVO

Apresentamos um memorial descritivo de um levantamento planimétrico realizado em um Terreno de propriedade permuta do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25, situado à Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago, município de Morada Nova estado do Ceará.

O Terreno possui uma área Total de 414,93m².

O terreno faz limite:

AO NORTE: Com um comprimento de 18,01 m, com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25 Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

AO SUL: Com um comprimento de 12,05 m, com a Avenida Santos Dumont, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago.

AO LESTE: Com comprimento 40,90 m com o imóvel publico Creche Proinfancia localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago S/Nº, – Morada Nova, Ceará.

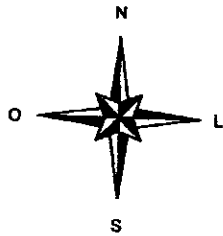
AO OESTE: Com um comprimento de 27,63 m, com o imóvel Sr. Francisco arley Saraiva Machado, RG: 343321399, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago Nº 2603.

Segue em anexo a planta baixa do Terreno nas escalas apresentadas.

Em face do exposto, colocamos-nos a inteira disposição para dirimir quaisquer dúvidas. Sem mais para o momento aproveitamos o ensejo para reiterar os protestos de respeito e consideração e, desse modo, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,





NORTE - Campo de Pouso Terreno Prefeitura Municipal de Morada Nova
 Bairro Julia Santiago - Morada Nova/CE
 CEP: 62.940-000

Terreno Público Prefeitura Municipal de Morada Nova
 Endereço: Avenida: Manuel de Castro Filho, Nº 726
 Bairro Centro - Morada Nova/CE
 CEP: 62.940-000

LESTE: DETRAN (DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO)
 Endereço: Avenida: Manuel de Castro Filho, S/Nº
 Bairro Centro - Morada Nova/CE
 CEP: 62.940-000

OESTE - Francisco Estênio Saraiva Maia
 CPF 74094058-25

IFCE (INSTITUTO FEDERAL DO CEARA)
 Endereço: Avenida: Manuel de Castro Filho, Nº 726
 Bairro Centro - Morada Nova/CE
 CEP: 62.940-000

CRECHE

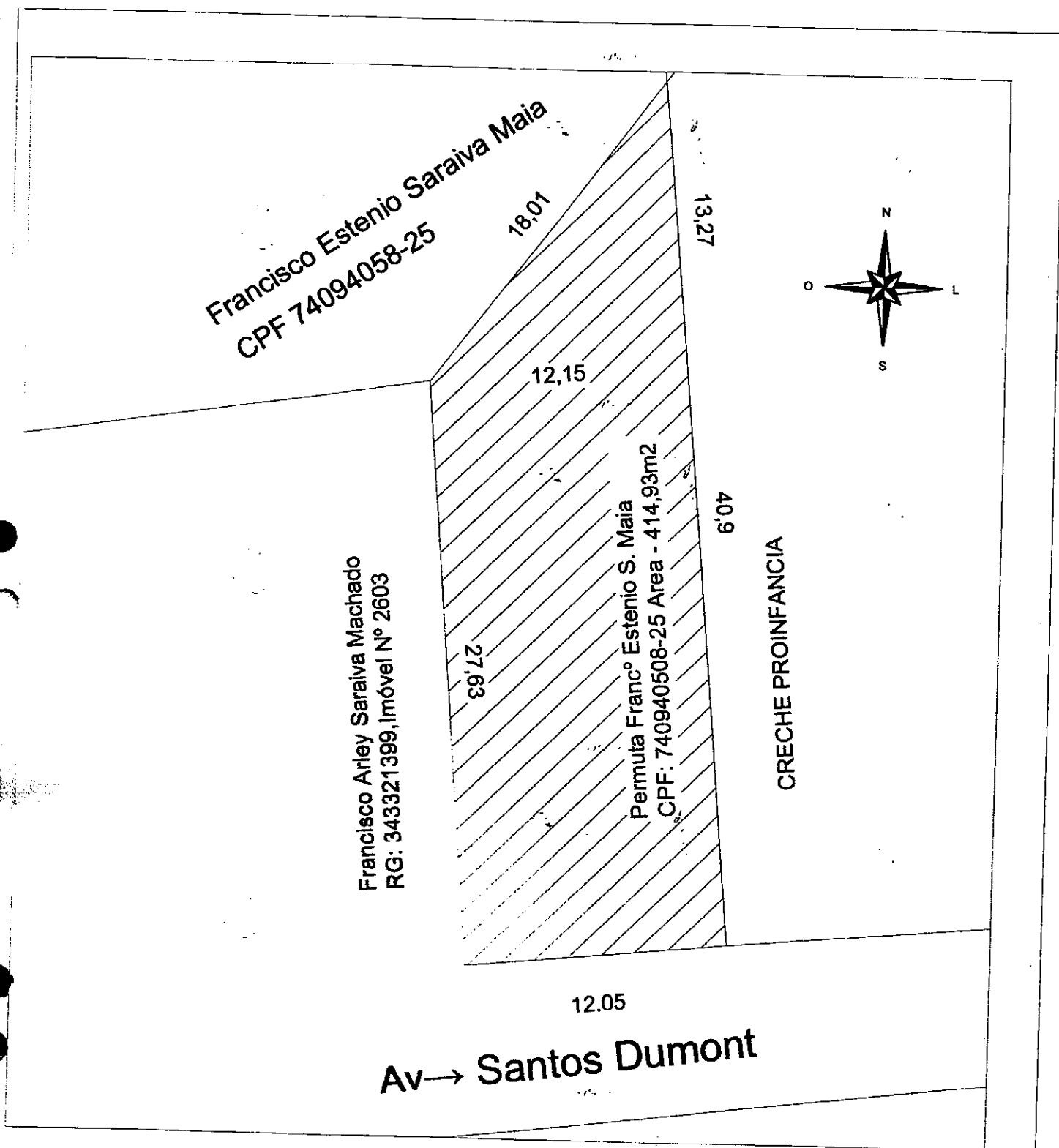
Av → Santos Dumont

DETRAN

PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESCALA: 1/750

Planta Baixa de Situação

Proprietário: Francisco Estênio Saraiva Maia	Desenho:	Equipe técnica
End. Av. Santos Dumont - Morada Nova-Ce	Escala:	IMPRESSÃO



PLANTA BAIXA

ESCALA: 1/250

Planta Baixa de Situação

Proprietário: Permuta de Francisco Estenio Saraiva Maia	Desenho:	Equipe técnica	
End. Av. Santos Dumont - Morada Nova-Ce	Escala:	INDICADA	Prancha:
ARQUIVO C:\Documents and Settings\Desktop\Morada Nova	Data:	Janeiro./2013	UNICA